



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛЫШЛЕЙСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 сентября 2022 № 223-п
р.п.Колышлей

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 03.08.2018 № 341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказом Минэкономразвития от 10.10.2018 №542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования установления публичного сервитута», рассмотрев ходатайство Акционерного общества «Газпром газораспределение Пенза» от 26.01.2022, и ввиду отсутствия заявлений иных лиц, являющихся правообладателями земельных участков об учете их прав (обременений прав), в рамках полномочий, предусмотренных п. 4 ст. 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации, -

Администрация Колышлейского района постановляет:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства Акционерного общества «Газпром газораспределение Пенза» (ИНН 58366, ОГРН 1025801359858, адрес: 440008, Пензенская область, г. Пенза, ул. Новый Кавказ, д. 4) в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения: «Газификация с. Приволье Колышлейского района Пензенской области», необходимого для обеспечения газоснабжения потребителей в Пензенской области и повышение уровня газификации на территории Пензенской области, в рамках Программы газификации Пензенской области на 2021-2022г. за счет применения специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа АО «Газпром газораспределение Пенза», в соответствии с п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации., на срок 49 лет, общей площадью 298 кв.м., кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости 58:12:0000000:1027.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории.

3. Плата за публичный сервитут не устанавливается в случае установления публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам.

4. Акционерное общество «Газпром газораспределение Пенза»:

4.1. Имеет права и несет обязанности, предусмотренные ст. 39.50. Земельного кодекса Российской Федерации.

4.2. Обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут (п. 8 ст. 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации).

4.3. Вправе заключить с правообладателями земельного участка, соглашения об осуществлении публичного сервитута в соответствии с п. 6 ст. 3.6. Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

4.4. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

5. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Колышлейского района Пензенской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

5.1. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Колышлейского района Пензенской области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» rkolyshley.pnzreg.ru.

5.2. Рекомендовать главе администраций Телегинского сельсовета Колышлейского района Пензенской области опубликовать настоящее постановление (за исключением приложения к нему) в информационном бюллетене «Вести Телегинского сельсовета».

5.3. Направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

5.4. Направить копию настоящего постановления и описание местоположения границ публичного сервитута в орган регистрации прав.

5.5. Направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ним, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района, курирующего вопросы экономического развития.

Глава администрации



В.С. Узбеков

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут линейного объекта «Газификация села Приволье Колышлейского района Пензенской области».

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта землеустройства	Пензенская обл, Колышлейский р-н, Телегинский с/с
2	Площадь объекта землеустройства ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	298 кв.м ± 6 кв.м
3	Иные характеристики объекта землеустройства	Публичный сервитут устанавливается с целью газификации села Приволье Колышлейского района Пензенской области

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58 зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	353851,90	1406477,67	Метод спутниковых геодезических измерений(определений)	$M_t=0.1$	—
2	353830,55	1406499,62	Метод спутниковых геодезических измерений(определений)	$M_t=0.1$	—
3	353826,93	1406496,16	Метод спутниковых геодезических измерений(определений)	$M_t=0.1$	—
4	353848,25	1406474,16	Метод спутниковых геодезических измерений(определений)	$M_t=0.1$	—
1	353851,90	1406477,67	Метод спутниковых геодезических измерений(определений)	$M_t=0.1$	—
5	354359,94	1406963,62	Метод спутниковых геодезических измерений(определений)	$M_t=0.1$	—
6	354363,63	1406967,08	Метод спутниковых геодезических измерений(определений)	$M_t=0.1$	—
7	354344,24	1406987,97	Метод спутниковых геодезических измерений(определений)	$M_t=0.1$	—
8	354340,54	1406984,55	Метод спутниковых геодезических измерений(определений)	$M_t=0.1$	—
5	354359,94	1406963,62	Метод спутниковых геодезических измерений(определений)	$M_t=0.1$	—

Текстовое описание местоположения границ объекта		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	—
2	3	—
3	4	—
4	1	—
5	6	—
6	7	—
7	8	—
8	5	—

Схема расположения границ публичного сервитута линейного объекта
"Газификация села Приволье Колышлейского района Пензенской области"



Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 • - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её положение на местности.
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения.
- - проектное местоположение инженерного сооружения.
- - граница кадастрового деления.
- - обозначение границ земельных участков.
- :67 - обозначение земельного участка

Масштаб 1: 2000

Подпись _____ (Абрамкина А.В.) Дата 29.11.2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства